

京都に映える、さりげない美しさ。上質なおもてなしの住まい。

MOTENASIE [モテナシエ] 誕生！

高性能住宅 BASE3 シリーズの最新モデルハウス

株式会社ゼロ・コーポレーション(本社:京都市中京区、社長:菊本雅幸、以下「ゼロホーム」)は、2025 年 9 月 20 日(土)、ゼロホーム今出川住宅展示場に新たなモデルハウスをオープンしました。

新しい 2 階建てモデルハウス MOTENASIE [モテナシエ] は、ゼロホームの高性能住宅 BASE3 シリーズの最新モデルハウスです。住まいのアイデアやデザインのヒントをたっぷり詰め込み、暮らしの中にとびきりのおもてなし空間を取り入れた上質な住まい。家族のうれしいはもちろん、訪れる人々も幸せにしてくれる、そんなおもてなしの家が誕生しました。

京都の街並みにあわせた和モダンな外観デザイン、LDK 一体型の土間空間やプライベート感のあるインナーバルコニーなど、見所満載のモデルハウスです。ゼロホームが自信を持ってお届けする高気密・高断熱仕様で、1 年中快適な室温での健康的な暮らしをご提案します。



MOTENASIE [モテナシエ]

今出川住宅展示場の新モデルハウス MOTENASIE [モテナシエ] は、「家」が持つ、家族や友人を迎えるあたたかな想いと、「おもてなし」が醸し出す、特別なひとときを彩るという上質感。その二つを重ね合わせ、“もてなす家”という新しい価値観を表現しています。



プライベート感のある
インナーバルコニー



家族や友人と
気ままに集えるリビング



LDK 一体型の
土間空間



遊び心満載の
キッズスペース



ホテルライクな
主寝室



カジラク動線
おもてなし動線

京都の街並みに馴染む外観デザイン

素材と色味で魅せる、シンプルかつ上質なファサードデザインは京都らしい和モダンな雰囲気。「SOLIDO (ストーン) × 木目調 × 塗り」の素材 MIX で無機質になりすぎず温もりも感じられるトレンドを取り入れたデザインです。スリット窓や縦長の窓が、光を柔らかく取り入れ、日々の暮らしに心地よさをプラス。京都の街並みに馴染みながらも、ふと目を引く“さりげない美しさ”を感じられます。



SOLIDO × 木目調 × 塗り
のモダンな外観デザイン

ゼロホーム高性能住宅「BASE3」最新モデルハウス

ゼロホーム高性能住宅「BASE3」は、気密・断熱・換気性能をちょうどよく兼ね備え、年間を通して快適に暮らすための次世代提案型の木造住宅シリーズです。精度の高い施工技術と徹底したチェック体制で断熱性・気密性を追求し、「MOTENASIE」では UA 値:0.46、C 値:0.28 を実現。2023 年にオープンした京都南インター展示場「BASE3 マチナカ」、伊丹展示場「BASE3 styleN」、草津展示場「BASE3 FAMILY」、枚方展示場「BASE3 next」に続く 5 棟目のモデルハウスとして、さらにパワーアップした性能で 365 日快適な居住環境を実現するモデルハウスとなっております。



※ゼロホーム今出川展示場 <https://zerohome.jp/chumon/tennijou/imadegawa/>

※BASE3 <https://zerohome.jp/chumon/base3/>

※なお、本リリースの商品は、SDGs における 7 つの目標に貢献します。



【このリリースの問合せ先】

株式会社ゼロ・コーポレーション 広報部 深田朱美

TEL:075-221-4460 MAIL:info@zero-corp.co.jp

