

## 【大阪・天満橋】 OMM 屋上が開放！ 空を見上げ 街を見下ろす貸切空間「sora-to-ma」オープン

～若手社員の「もったいない」から始動。あえて「シンプルな設備」で  
自分だけの「間」を見つける、自由なウェルネス空間～

京阪ホールディングス株式会社（本社：大阪市中央区、社長：平川 良浩）のグループ会社である京阪建物株式会社（本社：大阪市中央区、社長：泉谷 透）は、大阪・天満橋のランドマークビル「OMM」の、一般開放されていなかった屋上スペースを活用し、屋上プライベートレンタルスペース「sora-to-ma（ソラトマ）」を 2026 年 10 月 2 日（金）にオープンいたします。



### ■ ストーリー：「もったいない」から始まった遊休資産活用プロジェクト

本プロジェクトは、若手社員たちの「OMM の屋上は現在一般開放されていないが、この素晴らしいロケーションを活かして何か楽しいことはできないか？」という一言からスタートしました。

中之島方面を一望できる美しい景観を誇る OMM の屋上。しかし、歴史あるビルゆえの建築的・設備的制約もあるなかで、大規模な工事や設備投資を行うのは難しいという課題に対し、「それでも、この広大な空と絶景を独り占めできる場所を活用し、OMM ならではの体験を届けたい」という想いのもと企画を推進。サウナやヨガ、写真撮影などを自由に楽しめる、プライベートなレンタルスペースという形で実現しました。

■ コンセプト：眠っていた「ビルの余白」と、大空の「間」を楽しむ。

「sora-to-ma」には、利用されていなかったオフィスビルの屋上と、頭上に広がる空との「間」で、ひとときの「間（ま）」を楽しんでほしいという想いが込められています。当施設には、豪華なジャグジーや大がかりな造作はありません。手つかずの空間と、どこまでも続く空。この2つに挟まれた場所は、まさに都市に生まれた「余白」です。私たちが提供したいのは「背伸びをしない、等身大のととのい」。飾らないビルに潜り込むような空間で、ありのままの自分で心地いい「間」を見つけるウェルネス体験を目指しました。

■ 過ごし方は自由。「sora-to-ma」での楽しみ方

完全プライベートな貸切空間だからこそ、利用者の数だけ過ごし方があります。

・ 屋上サウナと極上の外気浴

大阪市内初導入の組み立て式「インスタントサウナ」とチラー付き水風呂をご用意。遮るもののない空の下、屋上を吹き抜ける風を全身で浴びる深い「ととのい」を体験いただけます。

・ プライベートヨガ&メディテーション

朝の清々しい光や夕暮れ時のマジックアワー等、徐々に表情を変える空の下で、仲間と共に心身をリフレッシュしていただけます。

・ 絶景のフォトスポット

中之島から梅田へと連なる高層ビル群。時間帯ごとにドラマチックに移り変わる大阪有数の都市景観を、誰にも邪魔されることなくカメラに収めることができます。

【施設イメージ】



屋上



更衣室



半屋外スペース



ととのいチェア



サウナ内部



水風呂

【施設概要】

|             |                                                                                                                                        |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 名 称         | sora-to-ma（ソラトマ）                                                                                                                       |
| 住 所         | 大阪市中央区大手前1-7-31 OMM屋上（受付・更衣室：20階）                                                                                                      |
| 開 業         | 2026年10月2日（金）グランドオープン                                                                                                                  |
| アクセス        | 京阪電車・Osaka Metro谷町線「天満橋」駅直結                                                                                                            |
| 営業枠         | 毎週金・土・日・祝日/ 完全予約制（※1枠90分・完全貸切）                                                                                                         |
| 利用料金        | 1枠 税込11,000円～                                                                                                                          |
| レンタル品       | サウナ、水風呂、リクライニングチェア、ヨガマット                                                                                                               |
| 公式Instagram | @soratoma_omm                                                                                                                          |
| 予約サイト       | <a href="https://sora-to-ma.com/reserve/omm-rooftop-space">https://sora-to-ma.com/reserve/omm-rooftop-space</a> （準備中）<br>9月1日（火）頃に公開予定 |

---

<このリリースに関するお問合せ>

京阪建物株式会社

OMM事業部サウナPJ担当

Email : sauna.dept@m1.keihan-t.co.jp

