

2006 年 2 月 14 日
株式会社リクルート

賃貸・売買の物件情報を地図上で一括表示 住宅情報検索サイト『Smatchサーチ』 ～フリースクロールマップ技術を採用！2月14日サービス開始～

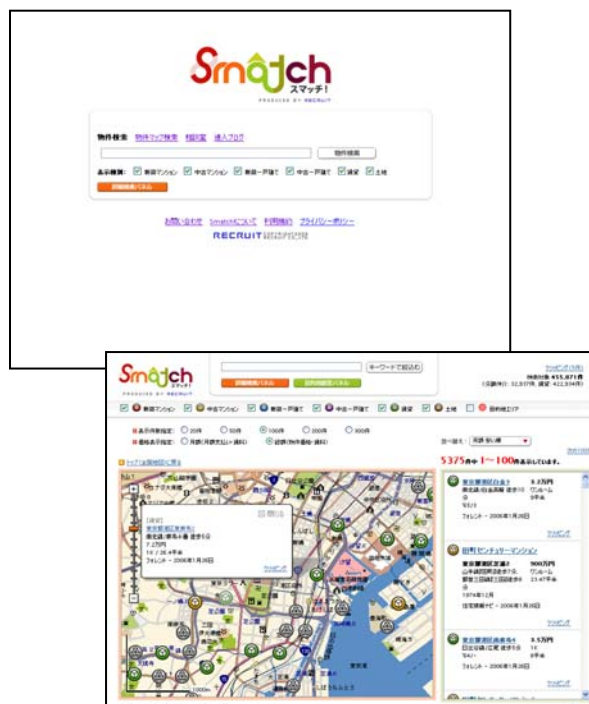
株式会社リクルート(本社:東京都中央区 代表取締役社長 兼 CEO: 柏木 齊)は、2006 年 2 月 14 日より、リクルートの展開する住宅関連の情報サイトで公開されている不動産情報(賃貸・分譲・仲介・マンション・一戸建て・土地)をまとめて検索し、フリースクロールの地図上に一括表示する住宅情報専門検索サイト『Smatchサーチ』(<http://search.smatch.jp>)を開始いたしました。

『Smatchサーチ』では、キーワードによる検索はもちろん、不動産情報に重要な要素である価格や面積間取り築年数などの詳細項目を設定することが可能で、インターネットで公開されている情報を一覧で比較することができます。また、住宅に関連する賃貸・分譲・土地などの住宅情報を地図上で一括表示することができます。対象エリアは全国になります。サービス開始時期に対象物件情報数は約 45 万件、半年間で更に約 90 万件まで拡大することを見込んでいます。

「Smatch サーチ」サービス概要

URL: <http://search.smatch.jp>

- ・マンション・一戸建て・土地の住宅情報を賃貸・売買(分譲・仲介)に関わらず紹介
- ・キーワードで賃貸・分譲仲介の物件を一括で検索
- ・8項目の詳細検索項目が設定可能
- ・検索結果は「価格」「築年数」「駅・バス停からの徒歩時間」「面積」でソートが可能
- ・検索結果を価格帯で絞り込み可能
- ・検索結果の表示形式は「テキスト表示」「画像表示」の2種類で表示ができます
- ・「地図検索」では AJAX 技術を利用したフリースクロールの地図上で賃貸・分譲仲介・土地など全ての物件を表示することができます
- ・気に入った物件は保存し候補リストを作成できる



【本件に関するお問い合わせ先】

http://www.recruit.jp/support/inquiry_press.html

◆サービスの概要について

①TOPページからはキーワードでの検索が可能。

また、住宅情報の種別(新築・中古／マンション・戸建／土地)などが選択可能。詳細条件も設定ができる。(①詳細検索総額(物件価格・賃料) ②月額(月額支払い・賃料)③面積④間取り⑤最寄駅バス停⑥築後年⑦新着⑧画像つき)



②物件マップ検索

地図から感覚的に検索することも可能。地図上にカーソルを置くと、現在の情報件数が種別で表示。また、カーソルをあわせた物件の詳細情報が右に一覧で表示されます。また目的地設定では目的地と乗り換え+駅からの徒歩時間を指定することで、駅ごとに指定時間内のエリアを表示することが可能。

※目的地設定は06年2月時点では目的地検索は首都圏のみのサービスです。



◆ Smatch(スマッチ)について

住み替えは、個人にとって非常に重要なことであり、何度も経験できるものでないことがほとんどです。しかし、検討しなければいけないことの多く、判断もしなければいけないものも複雑です。その中で『Smatch』は住み替えしやすい社会『住まい』に関連する消費者の不満や不安など『不』を解消するためのサービスを展開するために新サービスを展開する新ブランドです。スマッチとは“住まい”、“マッチング”、“街”の意味が込められています。既に、住まいの達人ブログ(<http://blog.smatch.jp>)、住まいの相談室(<http://soudan.smatch.jp>)などの試みを行っております。また、今後もインターネットの最新の技術を使って、住み替えを検討しているユーザーにとって、より便利なサービスを『Smatch(スマッチ)』ブランドで実験的に順次リリースしていきます。