



JPI（日本計画研究所）主催  
第 15668 回 JPI 特別セミナー

一般社団法人 新宿副都心エリア環境改善委員会

# 「西新宿地区まちづくり指針」の要諦と今後の具体化

～官民連携のまちづくり 将来像とロードマップ エリア価値向上の取組み～

講師

一般社団法人 新宿副都心エリア環境改善委員会  
技術担当理事

こばやし しょうへい  
小林 洋平

(敬称略)

開催日時 ▶ 2021年 9月27日(月)

午前9時30分～午前11時30分 (開場：午前9時)

会場 ▶ JPIカンファレンススクエア

東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル ☎ 03-5793-9761

- ❖ 東京メトロ日比谷線「広尾駅」3番出口 徒歩3分❖
- ① 中目黒方面行きにご乗車の場合は最後尾、北千住方面行きにご乗車の場合は最前車輛。
- ② 3番出口を出て右手に250歩程進み、最初の信号「広尾学園前」先の赤レンガビル。
- ③ 1階に輸入車のショールームがあり、ビルの中央に入口。

民間参加費 ▶ 1名 33,690円 (資料代・消費税込)

2人目以降 28,690円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)

行政参加費 ▶ 国家公務員・地方自治体職員の方は、1名 16,500円 (資料代・消費税込)。

その他 ▶ 会場受講先着15名様限定。本セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

## 講義概要・項目

1960年に策定された新宿副都心計画に基づく超高層ビル街区の整備から約60年経ち、新宿区、地元町会や立地企業が協働で検討した「西新宿地区まちづくり指針」が策定されました。官民連携のまちづくり、将来像実現のための中長期ロードマップ、地区全体の価値向上のための取組みについてご講演します。視点としては、地元まちづくり組織であり、都市再生推進法人の指定を受けている「一般社団法人新宿副都心エリア環境改善委員会」の立場から西新宿地区まちづくりの経緯と展望についてご講演します。

1. 西新宿地区を取り巻く状況
  - (1) 回遊性と賑わい、防災
  - (2) 都市間競争
2. 西新宿地区まちづくり指針の策定 (2014年、2021年)
  - (1) 新宿区、地元町会等との連携
  - (2) 将来像の共有
3. 西新宿地区の将来像「Shinjuku-Innovation-Park」
  - (1) 都市空間の再編
  - (2) 都市サービスの展開
4. 都市再生推進法人「一般社団法人新宿副都心エリア環境改善委員会」の取組み
  - (1) 2010年発足以来の取組み
  - (2) 都市再生推進法人の役割
5. ロードマップ「社会実験からのスタート、官民オープンスペースの改善」
  - (1) 国家戦略道路占用事業
  - (2) 公開空地や公園における再整備
6. 地区全体の取組み「地域ルールの運用、スマートシティの展開」
  - (1) 屋外広告物等の地域ルール
  - (2) 官民連携によるスマートシティ
7. 関連質疑応答
8. 名刺交換会 講師及び参加者間での名刺交換会を実施いたします。

## 【講師略歴】

2010年 新宿副都心エリア環境改善委員会発足当初から事務局業務に従事  
 2014年 一般社団法人化に伴い事務局長に就任  
 2021年 同法人の技術担当理事に就任  
 (1993年大成建設株式会社入社、都市開発や環境計画業務に従事、現在、都市開発本部まちづくり推進室長)  
 <所属協会・団体・学会等>  
 日本都市計画学会

○ 参加費

民間参加費▶1名 33,690 円 (資料代・消費税込) 2 人目以降 28,690 円 (社内または関連会社で同時お申込みの場合)  
 行政参加費▶国家公務員・地方自治体職員方は、1 名 16,500 円 (資料代・消費税込)。

その他 ▶ 会場受講先着 15 名様限定。本セミナーは、会場及び、ライブ配信受講のいずれかをご選択いただけます。参加お申込みはホームページからお願いいたします。

【参加申込方法】

- ① 申込用紙にご記入の上、FAX (添状不要) でお送りください。ホームページ・E-mail でのお申込みも受付けております。
- ② 折返し受講証、会場地図、請求書、振込依頼書をメールで送らせていただきます。(お申込日から 3 営業日過ぎても届かない場合はご連絡ください。)

【お支払い方法】

- ① 原則としてお送りした振込依頼書をご利用いただき、開催前日までにお振込みをお願いいたします。振込口座はセミナー毎に変わります。
- ② 取引銀行としてご登録の場合は、  
三井住友銀行 本店営業部 当座預金 NO. 4 2 5 4 1 6 1 (株)日本計画研究所 (カブシキガイシャ ニホンケイカクケンキュウシヨ) をお願いいたします。(お振込みの際、セミナー番号を入れていただければ幸いです。) ※ 振込手数料はご負担願います。
- ③ ATM 等での振込みの場合は、お名前の前に受講証の右下整理番号 (9 桁) を入れてください。
- ④ 当日、会場でのお支払いはご容赦ください。 ⑤ 「振込金受取書」にて領収証に代えさせていただきます。
- ⑥ お支払いは原則として開催前日までとなっていますが、貴社のお支払いサイクルがございましたら、お振込予定日をご記入ください。  
お振込予定日 ( 月 日 )

【セミナーのキャンセルとご欠席】

- ① お客様のご都合でキャンセルされる場合は必ず開催 1 週間前 (2021 年 9 月 20 日) 17 時までに FAX 又は E-mail にてご連絡ください。その後のキャンセルは、お受けいたしかねます。
- ② 万一、ご本人様のご欠席の場合は、1) 代理の方のご参加、または 2) 当日配付の資料発送をもってご出席に代えさせていただきます、ご参加費を全額申し受けさせていただきますので、ご了承ください。

【その他ご案内】

- ① 本セミナーは、ご参加者限定の特別セミナーのため、講義の録音、録画、撮影は固くお断りいたします。
- ② 災害時緊急避難場所は、会場から徒歩 5 分「有栖川宮記念公園」です。

**日本計画研究所**  
 JAPAN PLANNING INSTITUTE  
 〒106-0047 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル  
 URL <http://www.jpi.co.jp/> お問い合わせ E-mail [info@jpi.co.jp](mailto:info@jpi.co.jp)

ホームページ [www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp) からの申込みもできます  
 申込受付FAX 03-5793-9767  
 お問い合わせ☎ 03-5793-9765

2021年9月27日(月) 開催 第 15668 回

「一般社団法人新宿副都心エリア環境改善委員会」  
 『西新宿地区まちづくり指針』の要諦と今後の具体化」

ホームページ【[www.jpi.co.jp](http://www.jpi.co.jp)】からの申込みは、  
 検索画面よりセミナー番号を **15668** 検索 ⇨ 選択 ⇨ 申込  
 入力してください。

(フリガナ) 申込記入欄 年 月 日

会社・  
 団体名

所在地 〒

電話 ( ) - FAX ( ) -

参加者氏名(フリガナ)	所属部署・役職名
	E-mail
	E-mail

■ 今後のセミナーやご優待情報を他に先駆けて送らせていただきますので、メールアドレスをご記入いただければ幸いです。

備考欄

■ 個人情報の取扱いについて (必ずお読み下さい)

ご参加のお申込みにあたり、お客様から氏名、住所等の個人情報のご提出をお願いしております。以下のサイトをご確認の上、ご同意いただける場合のみ、個人情報のご提出をお願いします。また、お申込みをもってご同意いただいたものとみなします。<http://www.jpi.co.jp/info/privacy.shtml>  
 なお、サイトをご覧になることができない場合、または上記に関するご質問等ございましたら、以下までお問い合わせください。  
 [日本計画研究所 個人情報保護窓口 東京都港区南麻布 5-2-32 興和広尾ビル 電話番号 03-5793-9761 info@jpi.co.jp]

今回、当該セミナーにご参加されなくても、メールアドレスをご記入いただければ次回以降 E-mail でご案内いたします。  
 メールアドレスのみご登録のかたは右記へ☑を入れてください。