

## 【参考】

### (仮称) ローレルタワー名古屋栄 物件概要

- 所在地／愛知県名古屋市中区栄一丁目722、723、703-3番ほか
- 交通／地下鉄東山線・鶴舞線「伏見」駅徒歩4分
- 総戸数／124戸（定借分譲76戸、賃貸48戸）他に店舗1区画
- 敷地面積／1,312.90m<sup>2</sup>
- 建築面積／798.61m<sup>2</sup>
- 延床面積／11,625.07m<sup>2</sup>
- 地域・地区／商業地域、緑化地域、駐車場整備地区
- 構造・規模／RC造地上21階建、免震構造
- 駐車場／駐車場60台（機械式）
- 自転車置場／130台
- バイク置場／2台（屋外・屋根付き）
- 建築確認番号／第BVJ-NAG18-10-0969号（2018年8月13日）
- 竣工時期／2020年12月中旬（予定）
- 入居時期／2021年2月下旬（予定）
- 管理会社／近鉄住宅管理株式会社 名古屋支店
- 設計・監理／株式会社IAO竹田設計
- 施工／株式会社奥村組
- 事業主・売主／近鉄不動産株式会社

### (仮称) ローレルタワー名古屋栄 分譲住戸（定期借地権付） 今後のスケジュール（予定）

- |           |            |
|-----------|------------|
| ■2019年 1月 | モデルルームオープン |
| ■2019年 2月 | 第1期販売開始予定  |
| ■2020年12月 | 竣工         |
| ■2021年 2月 | お引き渡し      |